TORI VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale 23.11.2022 nr 6-2.1/3942

Detailplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju hindamise programmile ettepanekute küsimine

Tori Vallavolikogu 21. mai 2026 otsusega nr 46 algatati detailplaneeringu koostamine ja keskkonnamõjude strateegiline hindamine Tori vallas Urge külas Sepa maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Sepa kinnistul tootmismaa juhtotstarbe ja ehitusõiguse määramine kuni 500 MW soojusvõimsusega gaasielektrijaama püstitamiseks koos selle juurde kuuluvate hoonete, seadmete, rajatiste ja taristuga. Detailplaneeringuga antakse ka kogu planeeringuala ulatuses tehnovõrkude (küte, vesi, elekter, kanalisatsioon, side) ja rajatiste, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Juurdepääs planeeringualale on riigiteelt 19275 Urge–Sindi. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 5,3 ha.

Käesoleva kirjaga esitab Tori Vallavalitsus koostöö tegijatele ja kaastavatele Sepa kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi nende kohta ettepanekute saamiseks.

Kui Teil on ettepanekuid ja arvamusi detailplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi kohta, palume need esitada Tori Vallavalitsusele kirjalikult hiljemalt **30 päeva jooksul alates kirja kättesaamisest**, posti teel aadressile Pärnu mnt 12, Sindi, Tori vald, 86705 või e-posti aadressile tori@torivald.ee. Nimetatud tähtajaks ettepanekute ja arvamuste mitte esitamine näitab, et neid ei soovita avaldada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Signe Rõngas
abivallavanem

Pärnu mnt 12
Sindi linn Tori vald
86705 PÄRNUMAA
Telefon 4451881
E-mail: tori@torivald.ee
Registrikood 77000341

Esitatud: Päästeamet, Terviseamet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond, Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Keskkonnaamet, Maa- ja Ruumiamet, Transpordiamet, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Eesti Keskkonnaühenduste Koda, Elering AS, Eesti Lairiba Arenduse SA, Uus Mets OÜ, Elektrilevi OÜ, Kliimaministeerium, Edelaraudtee aktsiaselts, Osaühing Tarbegaas, Baltic Tower Company Estonia OÜ, Urge Külade Sõpruskond

Lisa: 1. Sepa kinnistu DP lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programm
2. Sepa kinnistu DP algatamise otsus
3. KSH juhteksperdi pädevuse tõendid